

# REGIONE CAMPANIA

Acqua Campania S.p.A.

## RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DELL'ACQUEDOTTO CAMPANO SISTEMA DI ALIMENTAZIONE DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELL'ISOLA DI CAPRI

### ADDUZIONE PRIMARIA PENISOLA SORRENTINA ALIMENTAZIONE FRAZIONI COLLINARI DEL COMUNE DI VICO EQUENSE PROGETTO ESECUTIVO

IL CONCESSIONARIO  
(ACQUA CAMPANIA S.p.A. )

IL PROGETTISTA  
FINALCA INGEGNERIA s.r.l.  
(Ing. Alfredo Postiglione)

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
1	Settembre 2016	Aggiornamento per attività di cui all'art.26 del D.Lgs.18/04/16 n.50	V.A.	G.V.	A.P.
0	Giugno 2013	EMISSIONE PER APPROVAZIONE	V.A.	G.V.	A.P.

TITOLO :

PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO  
DI ESPROPRIO

Progettazione:

**FINALCA**  
ingegneria srl

Sostituisce il  
disegno n°

File:

Codice Commessa:

Allegato

**N° PPED.01**

il presente disegno e' di nostra proprieta'. Si fa divieto a chiunque  
di riprodurlo o renderlo noto a terzi senza nostra autorizzazione

Revisione:

1

Scala:

**RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DELL'ACQUEDOTTO CAMPANO - SISTEMA DI ALIMENTAZIONE DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELL'ISOLA DI CAPRI - CONDOTTA DI ALIMENTAZIONE DEL VILLAGGIO FAITO: Tronco A - B**

**COMUNE DI VICO EQUENSE**

**ELENCO DITTE ASSERVENDE**

N. D'ORDINE	N. PIANO	N. COMPROP.	DITTA PROPRIETARIA	Dati catastali degli immobili interessati censiti nel N.C.T.			Zone da occupare		Indennità			Totale Indennità	NOTE			
				Foglio	Mappale	Qualità	Superficie			Superficie da asservire	Superficie da occupare temporaneamente			valore €/mq	indennità per asservimenti	indennità per occupazioni temporanee
							Ha	a	ca							
										<b>10</b>	<b>50%</b>	<b>24</b>				
1	1	1	CUOMO GIOVANNI nato a VICO EQUENSE (NA) il 10/12/1952 p. 1/2	3	533	F.U.	0	14	84	90	157	10,00	€ 450,00	€ 261,67	€ 711,67	
		1	GUIDA MARIANNA nata a VICO EQUENSE (NA) il 19/04/1961 p. 1/2													
2	2	1	MARESCA MICHELA nata a VICO EQUENSE (NA) il 08/01/1952	3	281	UL.	0	17	90		87	10,00	€ -	€ 145,00	€ 145,00	
	3			3	37	UL.	1	3	30		276	10,00	€ -	€ 460,00	€ 460,00	
3	4	1	DE FEO MARIA nata a VICO EQUENSE (NA) il 02/02/1961 prop. 1/2	3	826	UL.	0	97	27		123	10,00	€ -	€ 205,00	€ 205,00	
	5	1	SAVARESE GIOVANNI nato a VICO EQUENSE (NA) il 22/12/1961 prop. 1/2	3	828	UL.	0	2	58		29	10,00	€ -	€ 48,33	€ 48,33	
	9			3	731	UL.	0	21	70		42	10,00	€ -	€ 70,00	€ 70,00	
4	6	1	ARPINO LILIANA nata a VICO EQUENSE (NA) il 10/08/1953	3	732	UL.	0	9	88		19	10,00	€ -	€ 31,67	€ 31,67	
	8			3	733	UL.	0	4	28		45	10,00	€ -	€ 75,00	€ 75,00	

**RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DELL'ACQUEDOTTO CAMPANO - SISTEMA DI ALIMENTAZIONE DELLA PENISOLA  
SORRENTINA E DELL'ISOLA DI CAPRI - CONDOTTA DI ALIMENTAZIONE DEL VILLAGGIO FAITO: Tronco A - B**

**STIMA DELLE INDENNITA'**

a)	Indennità base	per asservimenti	€	6.485,00								
		per occupazione temporanea	€	4.733,33		=		€	11.218,33			
b)	Maggiorazione per cessione volontaria	€	11.218,33	50%				€	5.609,17			
c)	Indennità colonica	€	6.485,00					€	6.485,00			
d)	Indennità di occupazione temporanea	€	6.485,00	1/12	anni	5		€	2.702,08			
e)	Indennizzi per opere stabili, alberature, imprevisti ecc.	(a+b+c+d) x 25%		€	26.014,58		25%	€	6.503,65			
		<b>A</b>	<b>Indennità di esproprio, indennizzi ed occupazione temporanea</b>				=	€	<b>32.518,23</b>			
		<b>B</b>	<b>Importi per tasse di registrazione, trascrizione e voltura:</b>									
			<b>B1</b>	Tassa di registrazione	€	168,00						
			<b>B2</b>	Tassa ipotecaria	€	168,00						
			<b>B3</b>	Tassa catastale	€	168,00						
			<b>B4</b>	Conservatoria	€	90,00						
			<b>Totale</b>	€	594,00							
		<b>tasse e tributi x n° atti o decreti</b>										
		<b>ditte proprietarie asservende</b>			6	x	€	594,00	=	€	<b>3.564,00</b>	
		<b>ditte proprietarie per occup. temporanea</b>			12							
		<b>C</b>	<b>diritti di notifica</b>									
			<b>ditte proprietarie per esproprio</b>			6	4	€	15,00	=	€	360,00
		<b>ditte proprietarie per occup. temporanea</b>			12	2	€	15,00	=	€	360,00	
		<b>D</b>	<b>importo per supporto procedura di asserv.</b>			6	x	€	3.500,00	=	€	21.000,00
		<b>E</b>	<b>importo per supporto procedura di Occ. Temp.</b>			16	x	€	1.500,00	=	€	24.000,00
		<b>F</b>	<b>importo per servizi trascrizioni e volture</b>			6	x	€	400,00	=	€	2.400,00
		<b>G</b>	<b>importi per iva (sulle voci C - D - E - F)</b>			21%	€	47.760,00		€	10.029,60	
		<b>TOTALE</b>								€	<b>61.713,60</b>	
		<b>arrotondamenti</b>								€	768,17	
		<b>TOTALE in c.t.</b>								€	<b>95.000,00</b>	

(euro novantacinquemila/00)

**ELENCO DITTE ASSERVENDE**

N. D'ORDINE	N. PIANO	N. COMPROP.	DITTA PROPRIETARIA	Dati catastali degli immobili interessati censiti nel N.C.T.			Zone da occupare		Indennità			Totale Indennità	NOTE			
				Foglio	Mappale	Qualità	Superficie			Superficie da asservire	Superficie da occupare temporaneamente			valore €/mq	indennità per asservimenti	indennità per occupazioni temporanee
							Ha	a	ca							
										<b>10</b>	<b>50%</b>	<b>24</b>				
5	7	1	ARPINO LILIANA nata a VICO EQUENSE (NA) il 10/08/1953 prop. sub 2-3	3	630	E.U.	0	8	9		15	10,00	€ -	€ 25,00	€ 25,00	
		1	BALESTRIERI LUCIANO nato a VICO EQUENSE (NA) il 08/02/1970 prop. sub 4-5-6													
		1	DE FEO MARIA nata a VICO EQUENSE (NA) il 02/02/1961 prop. 1/2 comp. Sub 8													
		1	SAVARESE GIOVANNI nato a VICO EQUENSE (NA) il 22/12/1961 prop. 1/2 comp. Sub 8													
		1	ARPINO LILIANA nata a VICO EQUENSE (NA) il 10/08/1953 comprop. sub 9													
		1	BALESTRIERI LUCIANO nato a VICO EQUENSE (NA) il 08/02/1970 comprop. sub 9													
		1	CENTRO ANIMAZIONE MISSIONARIA (C.A.M.) con sede in PARETE (CE) comp. Sub 9 <i>(dati desunti dal N.C.E.U.)</i>													
6	10	1	DI MARTINO ANGELA nata a VICO EQUENSE (NA) il 01/03/1967 prop. 1/2	3	815	UL.	0	27	61		111	10,00	€ -	€ 185,00	€ 185,00	
	11	1	TURNO ETTORE nato a VICO EQUENSE (NA) il 04/07/1961 prop. 1/2	3	816	E.U.	0	5	69		10	10,00	€ -	€ 16,67	€ 16,67	

**ELENCO DITTE ASSERVENDE**

N. D'ORDINE	N. PIANO	N. COMPROP.	DITTA PROPRIETARIA	Dati catastali degli immobili interessati censiti nel N.C.T.			Zone da occupare		Indennità			Totale Indennità	NOTE			
				Foglio	Mappale	Qualità	Superficie			Superficie da asservire	Superficie da occupare temporaneamente			valore €/mq	indennità per asservimenti	indennità per occupazioni temporanee
							Ha	a	ca							
										<b>10</b>	<b>50%</b>	<b>24</b>				
7	12	1	GUIDA ANTONINO nato a VICO EQUENSE (NA) il 24/02/1951	3	229	UL.	0	99	60		141	10,00	€ -	€ 235,00	€ 235,00	
		1	GUIDA GIUSEPPE nato a VICO EQUENSE (NA) il 01/10/1953													
		1	GUIDA VINCENZO nato a VICO EQUENSE (NA) il 15/09/1959													
8	13	1	DE SIMONE MATTEO nato a NAPOLI (NA) il 13/06/1970	3	79	I.P.	0	40	94	209	466	10,00	€ 1.045,00	€ 776,67	€ 1.821,67	
9	14	1	GUIDA ANGELA nata a VICO EQUENSE (NA) il 12/10/1948 prop. VOLPE ASSUNTA nata a VICO EQUENSE (NA) il 02/05/1921 usuf.	3	423	UL.	0	33	91	13	40	10,00	€ 65,00	€ 66,67	€ 131,67	
10	15	1	RUGGIERO ANTONIETTA nata a VICO EQUENSE (NA) il 29/04/1942 p. 1/3	3	227	B.C.	2	0	80	149	191	10,00	€ 745,00	€ 318,33	€ 1.063,33	
		1	RUGGIERO EMMANUELA nata a VICO EQUENSE (NA) il 14/11/1945 p. 1/3													
		1	RUGGIERO GIOVANNA nata a VICO EQUENSE (NA) il 27/01/1948 p. 1/3													

**ELENCO DITTE ASSERVENDE**

N. D'ORDINE	N. PIANO	N. COMPROP.	DITTA PROPRIETARIA	Dati catastali degli immobili interessati censiti nel N.C.T.			Zone da occupare		Indennità			Totale Indennità	NOTE			
				Foglio	Mappale	Qualità	Superficie			Superficie da asservire	Superficie da occupare temporaneamente			valore €/mq	indennità per asservimenti	indennità per occupazioni temporanee
							Ha	a	ca							
										<b>10</b>	<b>50%</b>	<b>24</b>				
11	16	1	GUIDA ANGELA nata a VICO EQUENSE (NA) il 14/02/1949 prop. 333/1000	3	185	B.C.	1	57	90	292	488	10,00	€ 1.460,00	€ 813,33	€ 2.273,33	
		1	GUIDA AUGUSTO nato a VICO EQUENSE (NA) il 17/11/1947 prop. 333/1000													
		1	GUIDA ETTORE nato a VICO EQUENSE (NA) il 20/03/1908 usuf. 1/3													
		1	GUIDA FRANCESCO nato a VICO EQUENSE (NA) il 17/11/1947 prop. 333/1000													
12	17	1	CASARIA TERESA us. Parz. Liv.	4	94	M. 26				518	580	10,00	€ 2.590,00	€ 966,67	€ 3.556,67	
	18	1	COIUSSO GIROLAMO oneri	4	96	I.P.	0	19	40	26	20	10,00	€ 130,00	€ 33,33	€ 163,33	
		1	DE MARTINO FOSCA nata a VICO EQUENSE (NA) il 03/01/1951 liv. In parte													
		1	DE MARTINO GIOVANNI nato a VICO EQUENSE (NA) il 09/06/1945 liv. In parte													
		1	IORACE CONCETTA nato/a a ROMA (RM) il 01/03/1920 usuf. Parz. Di liv.													
		1	SANTAGATA DEI GOTI IN AVELLINO conc. In parte													
													€ 6.485,00	€ 4.733,33	€ 11.218,33	